CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BẤT ĐỘNG SẢN CRV	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
----------	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29 /2022/CRV-TB	*Hà Nội, ngày 28 tháng 02 năm 2022*

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm)

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD)

Tên tổ chức phát hành:	**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BẤT ĐỘNG SẢN CRV**
Tên giao dịch:	CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BẤT ĐỘNG SẢN CRV
Trụ sở chính:	Tầng 12, tháp Gold Tower, số 275, đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội
Điện thoại:	(0247) 306 1886 Fax: (0247) 306 1886

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV**

Mã chứng khoán: CRV

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 11/03/2022

1. Lý do và mục đích

- Thực hiện quyền mua cổ phiếu

2. Nội dung cụ thể

Thực hiện quyền mua cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 13.184.640 cổ phiếu
- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 50:1 (50 cổ phần được hưởng 01 quyền, 01 quyền được mua 01 cổ phần mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có): Số cổ phần mỗi cổ đông được quyền mua sẽ làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số cổ phần lẻ phát sinh sẽ bị hủy bỏ.

  Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, Cổ đông A sở hữu 2010 cổ phần. Khi đó, số cổ phần chào bán thêm cổ đông A được mua như sau: (2010/50) = 40,2 cổ phần. Vậy số cổ phần mà Cổ đông A được quyền mua là 40 cổ phần. 0,2 cổ phần lẻ phát sinh sẽ bị hủy bỏ.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 18/03/2022 đến ngày 01/04/2022

+ Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần (bên nhận chuyển nhượng quyền mua sẽ không được chuyển nhượng cho bên thứ ba).

- Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 18/03/0222 đến ngày 07/04/2022

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng. Trường hợp Hội đồng quản trị phân phối lại sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 100% trong vòng 1 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.

- Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:

+ Số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông đăng ký mua theo tỷ lệ thực hiện quyền mua hoặc được nhận chuyển nhượng quyền mua thông qua chào bán là cổ phiếu phổ thông không bị hạn chế chuyển nhượng.

+ Số lượng cổ phiếu chào bán cho nhà đầu tư mua số cổ phiếu lẻ và cổ phần không bán hết trong trường hợp cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện một phần quyền mua sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu trong giờ hành chính tại trụ sở Công ty cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV, Tầng 12, tháp Gold Tower, số 275, đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội và xuất trình Chứng minh thư nhân dân, căn cước công dân khi làm thủ tục.

- Thông tin về tài khoản phong toả đặt mua chứng khoán:

+ Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV

+ Số tài khoản: 00098888888

+ Ngân hàng mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Chi nhánh Thăng Long

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

Địa chỉ nhận danh sách (bản cứng): Công ty cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV;

Tại: Tầng 12, tháp Gold Tower, số 275, đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội;

Địa chỉ email nhận file dữ liệu: **info@crvgroup.vn**

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:
- *Như trên;*
- *HOSE;*
- *Lưu TH.*

TỔ CHỨC PHÁT HÀNH
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

PHẠM THỊ THU HUYỀN

**** Tài liệu đính kèm***

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021 số 02/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/07/2021 thông qua phương án chào bán cổ phần ra công chúng;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/2022/NQ-HĐQT ngày 26/01/2022 thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 05/2022/NQ-HĐQT ngày 28/02/2022 thông qua chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 35/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/02/2022;
- Bản cáo bạch chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.